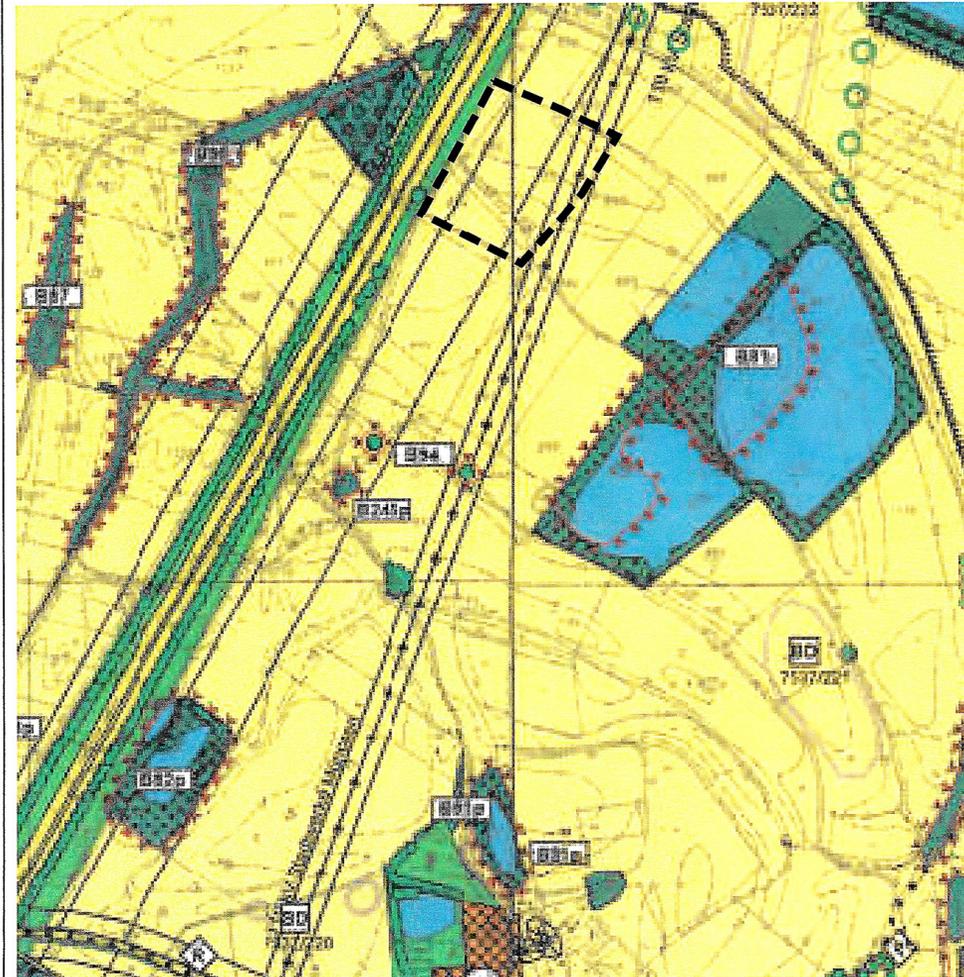
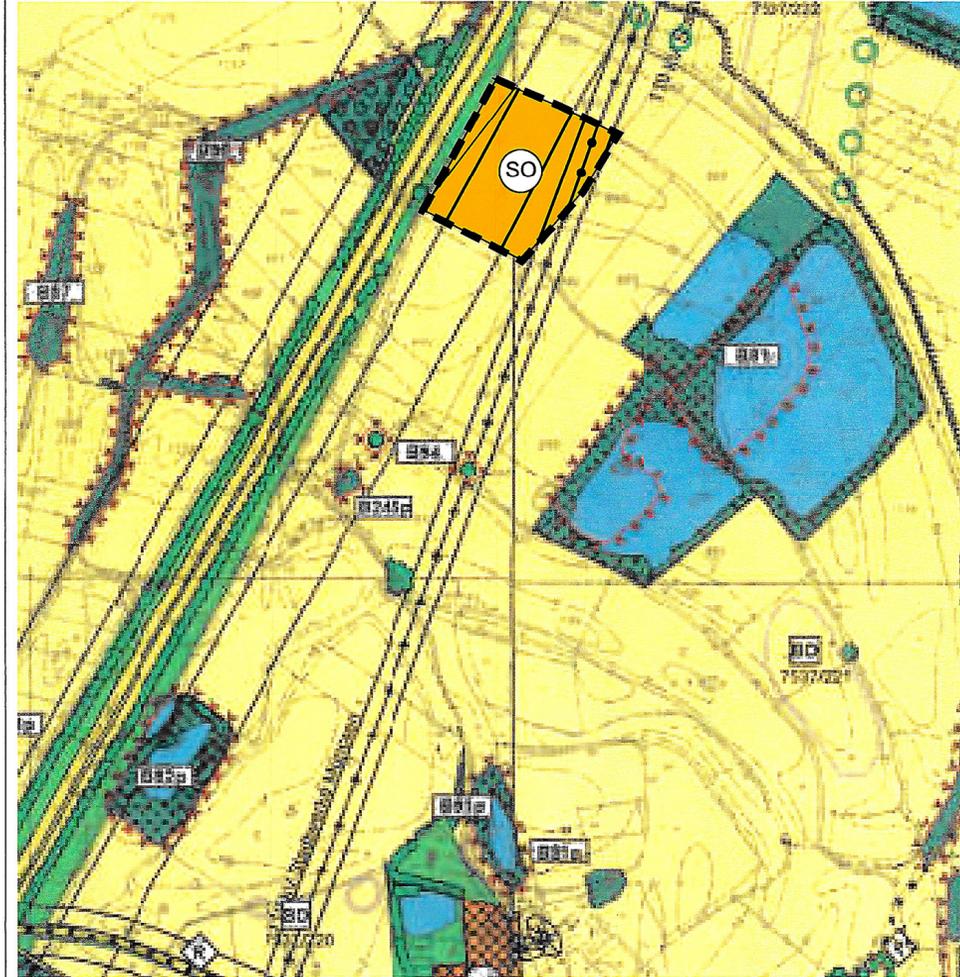


**Rechtskräftiger Flächenutzungsplan
Preisinger Loh**



Legende:
 Geltungsbereich
 Bundesautobahn mit Bauverbotszone (40m) und Baubeschränkungszone (100m) gem. §9 Abs. 1 und Abs. 2 FStrG

**Flächennutzungsplan
Preisinger Loh
mit Deckblatt Nr.8**



Legende:
 "Sondergebiet Photovoltaik" gem. § 11, Abs. 2 BauNVO
 Geltungsbereich
 Bundesautobahn mit Bauverbotszone (40m) und Baubeschränkungszone (100m) gem. §9 Abs. 1 und Abs. 2 FStrG

Verfahren

Änderungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB):

Der Stadtrat der Stadt Moosburg a.d. Isar hat in der Sitzung vom 21.01.2019 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 8. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 17.04.2019 ortsüblich bekannt gemacht.

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB):

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 8. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 18.03.2019 hat in der Zeit vom 29.04.2019 bis 20.05.2019 stattgefunden.

Frühzeitige Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 1 BauGB):

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 8. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 18.03.2019 hat in der Zeit vom 29.04.2019 bis 20.05.2019 stattgefunden.

Öffentliche Auslegung des Planentwurfs (§ 3 Abs. 2 BauGB):

Zu dem Entwurf der 8. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 24.06.2019 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 12.07.2019 bis 13.08.2019 beteiligt.

Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 2 BauGB):

Der Entwurf der 8. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 24.06.2019 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 12.07.2019 bis 13.08.2019 öffentlich ausgelegt.

Feststellungsbeschluss:

Die Stadt Moosburg a.d. Isar hat mit dem Beschluss des Stadtrats vom 02. SEP. 2019 die 8. Änderung des Flächennutzungsplan in der Fassung vom 02. SEP. 2019 festgestellt.

Moosburg, den 19. SEP. 2019

Anita Meinelt, 1. Bürgermeisterin

Genehmigung (§ 6 BauGB):

Das Landratsamt Moosburg hat das Deckblatt Nr. 8 zum Flächennutzungsplan mit Bescheid vom 11. SEP. 2019 Az. 43-610-100/17 genehmigt.

Inkrafttreten (§ 6 Abs. 5 Satz 1 und 2 BauGB):

Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am 19. SEP. 2019 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen des §§ 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen.

Moosburg, den 19. SEP. 2019

Anita Meinelt, 1. Bürgermeisterin

**Änderung des
Flächennutzungsplans
durch Deckblatt Nr.8
"SO Freiflächen-PV-Anlage Preisinger Loh"**



Stadt: Moosburg a. d. Isar
 Landkreis: Freising
 Regierungsbezirk: Oberbayern

Genehmigungsfassung

02.09.2019



Übersichtsplan 1 : 25.000

Planunterlagen:
 Grundkarte erstellt von Ingenieurbüro Geoplan, Osterhofen, auf digitaler Flurkarte der Bayerischen Vermessungsverwaltung.
Untergrund:
 Aussagen über Rückschlüsse auf die Untergrundverhältnisse und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten, aus der Grundkarte noch aus Zeichnungen und Text abgeleitet werden.
Nachrichtliche Übernahmen:
 Für nachrichtlich übernommene Planungen und Gegebenheiten kann keine Gewähr übernommen werden.
Urheberrecht:
 Für die Planung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf die Planung nicht geändert werden.

Entwurfsverfasser:

 Donau-Gewerbepark 5, 94486 Osterhofen
 FON: 09932 9544-0 / FAX: 09932 9544-77
 E-MAIL: info@geoplan-online.de

 Projektleitung: Daniel Wagner